

A · C · M

PROJEKTNI BIRO D.O.O. KARLOVAC

Karlovac 47000, Jurja Haulika 20/b, OIB 90884887818, HR3024020061100074451, tel. 047 / 731 256

	INVESTITOR	ČISTOĆA d.o.o. OIB: 70467048139 KARLOVAC, Gažanski trg 8	ZAJEDNIČKA OZN. PROJ.
	GRABEVINA	UREĐENJE GARDEROBA I SANITARIJA RADNIKA UNUTAR POSLOVNE ZGRADE KARLOVAC, Gažanski trg 8 <i>k.č.br. 731/5, k.o. Karlovac II</i>	TEHNIČKI DNEVNIK P-7/24
	SADRŽAJ		
	<u>ARHITEKTONSKI NACRTI</u>		
	GLAVNI PROJEKTANT	DATUM srpanj 2024.	
	PROJEKTANT		
	IZRADIO		
	LUKA LIPŠINIĆ, dipl. ing. arh. - A4578		
	DIREKTOR		
	DAMIR VAJDIĆ, dipl. ing. arh. - A180		

A · C · M

PROJEKTNI BIRO D.O.O. KARLOVAC

Karlovac 47000, Jurja Haulika 20/b, OIB 90884887818, HR3024020061100074451, tel.047-731-256

INVESTITOR : **Čistoća d.o.o.**
OIB: 70467048139
Gažanski trg 8, KARLOVAC

GRAĐEVINA: **UREĐENJE GRADEROBA I SANITARIJA**
RADNIKA UNUTAR POSLOVNE ZGRADE

LOKACIJA: *Gažanski trg 8, KARLOVAC*
k. č. br. 731/5 k. o. Karlovac II

ZAJEDNIČKA OZNAKA
PROJEKTA :

TEHNIČKI DNEVNIK: **P - 7 / 24**

IZRADIO: Luka Lipšinić, d.i.a. ovlašteni arhitekt

SADRŽAJ ARHITEKTONSKIH NACRTA

I) TEHNIČKI DIO – nacrti

-Nacrti poslovne građevine

-tlocrti prizemlja i presjek A-A (list 1)

1: 100

-pročelja - postojeća (list 2)

1: 100

-pročelja – novoprojektirana (list 3)

1: 100

II) TEHNIČKI DIO – troškovnik i sheme

-Troškovnik građevinskih i obrtničkih radova

-Sheme stolarije i bravarije

Karlovac, srpanj 2024. godine

This architectural drawing shows a detailed floor plan of a building section. The plan includes various rooms such as classrooms or lecture halls, a central corridor system, restrooms (labeled OKP=200), and service areas. Structural elements like columns (e.g., 98, 96, 94, 303, 300, 121, 116, 121, 116, etc.) and walls are clearly delineated. Dimensions are provided along the top and bottom edges, indicating room widths and overall section lengths. Elevation markers (±0.00) and slope indicators (-0.01, -0.15) are used throughout the plan. A north arrow is located in the upper right quadrant. The drawing is labeled '1A' at the bottom left.

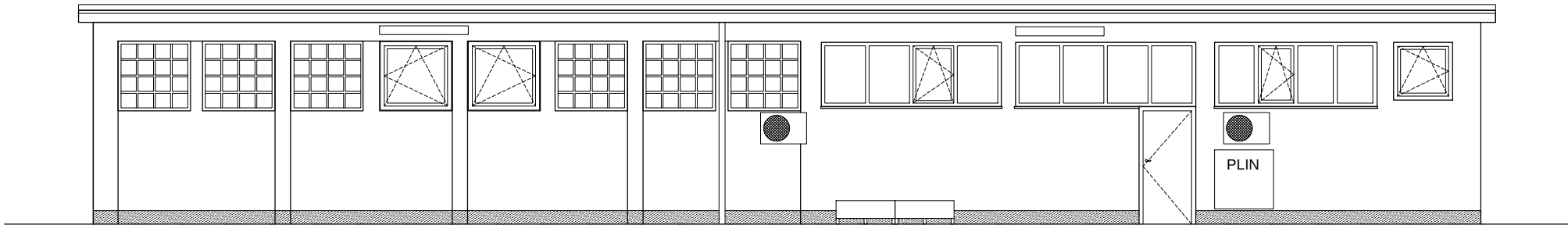
Technical drawing of a rectangular structure, likely a foundation or wall section, showing dimensions and elevations. The drawing includes a cross-section of the structure with a hatched base and a hatched top. The structure is supported by two square foundations. The dimensions are as follows:

- Overall width: 118
- Overall height: 232
- Internal width: 118
- Internal height: 196
- Thickness of the side walls: 314
- Thickness of the top and bottom walls: 335
- Thickness of the side walls (inner): 217
- Elevation of the top edge: +3.13
- Elevation of the bottom edge: -0.01
- Elevation of the top edge (right): +3.35
- Elevation of the bottom edge (right): -0.15
- Elevation of the top edge (left): +1.96
- Elevation of the bottom edge (left): +2.17
- Ground level: ±0.00

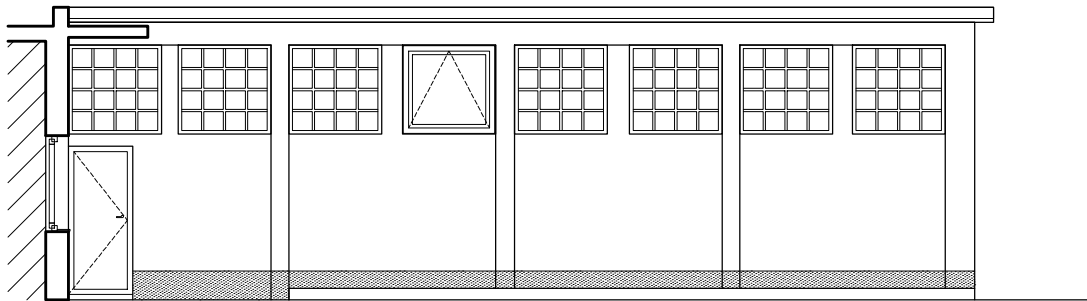


A · C · M PROJEKTNIBIRO d.o.o.KARLOVAC	
INVESTITOR ČISTOĆA d.o.o. OIB: 70467048139 KARLOVAC, Gažanski trg 8 GRAĐEVINA UREĐENJE GARDEROBA I SANITARIJA RADNIKA UNUTAR POSLOVNE ZGRADE KARLOVAC, Gažanski trg 8 k.č.br. 731/5, k.o. Karlovac II	
SADRŽAJ ARHITEKTONSKI NACRTI TLOCRT PRIZEMLJA PRESJEK A-A	MJERILO 1:100
GLAVNI PROJEKTANT PROJEKTANT	DATUM srpanj 2024.
IZRADIO LUKA LIPŠINIĆ, dipl. inž. arh. - A 4758 DIREKTOR DAMIR VAJDIĆ, dipl. inž. arh. - A180	LIST 1

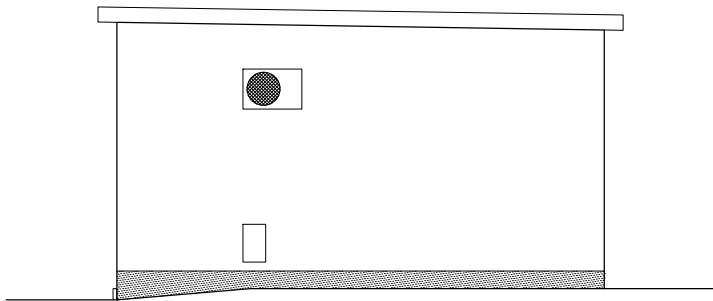
PROČELJA
(postojeće stanje)
MJ. 1:100



SJEVERNO PROČELJE



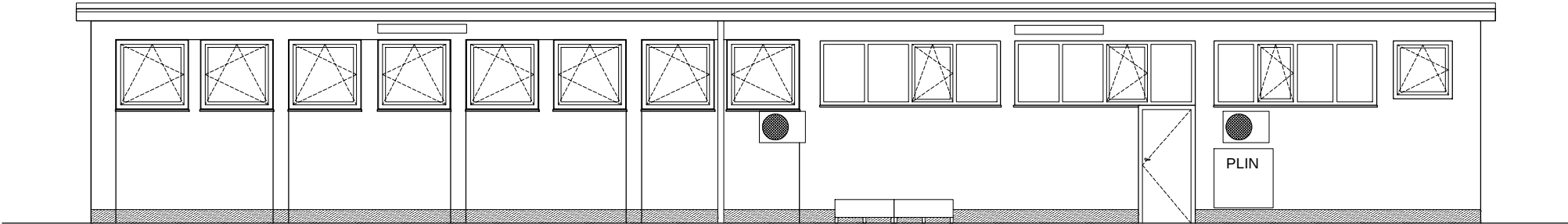
JUŽNO PROČELJE



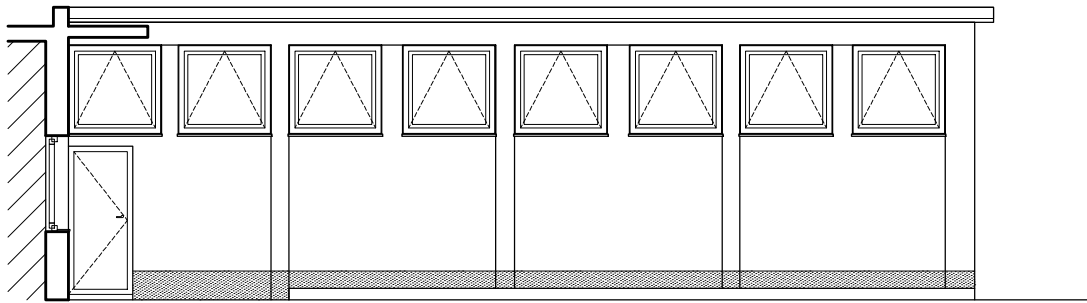
ISTOČNO PROČELJE

A·C·M		PROJEKTNİ BIRO d.o.o. KARLOVAC	
INVESTITOR		ZAJEDNIČKA OZN. PROJ.	
ČISTOČA d.o.o. OIB: 70467048139 KARLOVAC, Gažanski trg 8			
GRABEVINA		TEHNIČKI DNEVNIK	
<u>UREĐENJE GARDEROBA I SANITARIJA RADNIKA UNUTAR POSLOVNE ZGRADE</u> KARLOVAC, Gažanski trg 8 <i>k.č.br. 731/5, k.o. Karlovac II</i>		P-7/24	
SADRŽAJ		MJERILO	
<u>ARHITEKTONSKI NACRTI</u> PROČELJA (postojeće stanje)		1:100	
GLAVNI PROJEKTANT		DATUM	
PROJEKTANT		srpanj 2024.	
IZRADIO		LIST	
LUKA LIPŠINIĆ, dipl. ing. arh. - A 4758		2	
DIREKTOR			
DAMIR VAJDIĆ, dipl. ing. arh. - A180			

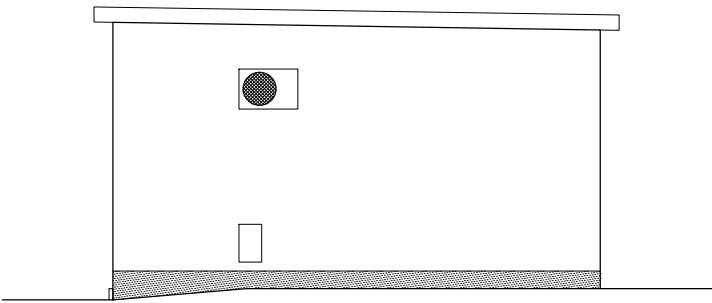
PROČELJA
(novoprojektirano stanje)
MJ. 1:100



SJEVERNO PROČELJE



JUŽNO PROČELJE



ISTOČNO PROČELJE

A·C·M		PROJEKTI BIRO d.o.o. KARLOVAC	
INVESTITOR		ZAJEDNIČKA OZN. PROJ.	
ČISTOČA d.o.o. OIB: 70467048139 KARLOVAC, Gažanski trg 8			
GRADJEVINA		TEHNIČKI DNEVNIK	
<u>UREĐENJE GARDEROBA I SANITARIJA RADNIKA UNUTAR POSLOVNE ZGRADE</u> KARLOVAC, Gažanski trg 8 <i>k.č.br. 731/5, k.o. Karlovac II</i>		P-7/24	
SAHRŽAJ		MJERILO	
<u>ARHITEKTONSKI NACRTI</u> PROČELJA (novouređeno stanje)		1:100	
GLAVNI PROJEKTANT		DATUM	
PROJEKTANT		srpanj 2024.	
IZRADIO		LIST	
LUKA LIPŠINIĆ, dipl. ing. arh. - A 4758		3	
DIREKTOR			
DAMIR VAJDIĆ, dipl. ing. arh. - A180			

INVESTITOR: **ČISTOĆA d.o.o.**
Gažanski trg 8, Karlovac

GRAĐEVINA: **UREĐENJE GARDEROBA I SANITARIJA**

LOKACIJA: **KARLOVAC, Gažanski trg 8**
k. č. br. 731/5, k. o. Karlovac II

ZAJEDNIČKA OZNAKA
PROJEKTA:

TEHNIČKI DNEVNIK: **P - 7 / 24**

PREDMET:

TROŠKOVNIK
GRAĐEVINSKIH I OBRTNIČKIH RADOVA

GLAVNI PROJEKTANT:

IZRADIO: **Luka Lipšinić, d.i.a. ovlašteni arhitekt**

Karlovac, srpanj 2024.

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

A. GRAĐEVINSKI RADOVI

I. PRIPREMNI RADOVI (RUŠENJA, DEMONTAŽE I SL.)

OPĆI UVJETI ZA PRIPREMNE RADOVE

Radove na razgrađivanju - demontažu i uklanjanje je potrebno izvoditi uz maksimalnu opreznost i primjenu svih zaštitnih mjera.

Izvođenje radova na gradilištu započeti tek kada je ono uređeno prema odredbama Pravilnika o zaštiti na radu u građevinarstvu.

U jediničnoj cijeni za radove rušenja i demontaže je sadržano:

- sav rad oko rušenja i demontaže,
- sva poduhvatanja, podupiranja i osiguranja konstruktivnih dijelova građevine,
- sve potrebne skele s propisnom ogradom i zaštitom od prašine,
- svi prijenosi i prijevozi materijala na gradilištu ili direktni utovar u prijevozno sredstvo i odvoz na gradsku deponiju udaljenu do 5 km od gradilišta,
- podmirivanje svih društvenih obveza i komunalnih davanja za adekvatno zbrinjavanje otpada,
- otežani uvjeti rada,
- troškovi osiguranja gradilišta.

Obračun količine materijala u sabijenom stanju rastresitosti.

1. Demontaža vanjske drvene ostakljene stijene dimenzije cca 304x108 cm s jednokrillnim vratima dimenzija cca 94x198 cm i prozora portirnice dimenzija cca 91x88 cm.

Stavka uključuje demontažu, utovar i odvoz na deponiju udaljenu do 5 km.

Sve komplet

kom 1

2. Demontaža betonskih prozora dimenzije cca 121x116 cm.

Stavka uključuje demontažu, utovar i odvoz na deponiju udaljenu do 5 km.

Sve komplet

kom 16

3. Demontaža krila aluminijskih vrata dimenzije krila cca 710x1970 mm.

Demontirati i izvesti pažljivo. Vrata predati investitoru.

Odvesti na mjesto gdje to on odredi.

Sve komplet

kom 1

4. Demontaža i uklanjanje montažnih betonskih korita.

Demontirati i izvesti pažljivo, te odložiti na prostoru pogona, pa nalogu investitora. Odvesti na mjesto gdje to on odredi.

Sve komplet

kom 1

UKUPNO PRIPREMNI RADOVI (RUŠENJA, DEMONTAŽE I SL.):

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

II. ZIDARSKI RADOVI

OPĆI UVJETI ZA ZIDARSKÉ RADOVE

Zidarski radovi moraju se izvesti u skladu sa "Pravilnikom o tehničkim mjerama i uvjetima za izvođenje zidova zgrade" i s HRN normama.

Odstupanje od projektom predviđenih dimenzija dozvoljeno je samo u dogovoru s nadzornim inženjerom i projektantom. Isto vrijedi i za materijal koji se ugrađuje. Zidanje blok ili običnom opekam mora biti čisto s pravilnim vezom i sa dobro zalivenim spojnica.

Redovi moraju biti vodoravni sa spojnica maksimalne debljine 1 cm. Za zidanje se ne smiju koristiti elementi od pečene gline marke manje od MO-10.

Zidanje plino ili pjenobetonskim blokovima izvoditi u pravilu na isti način kao sa opečnim blokovima, samo su reške maksimalne debljine 0,5 cm. Blokovi moraju biti pravilne standardne dimenzije i atestirani od tvornice.

Kod manipuliranja tim materijalom treba posebno paziti da se ne oštećuje i da je zaštićen od oborina i smrzavice. Zidanje nije dozvoljeno kod temperatura nižih od 0 °C. Sve eventualno smrznute zidove treba srušiti i ponovo sazidati.

Mort za pojedine namjene mora imati slijedeće omjere, ako stavkom troškovnika nije drugačije određeno :

-vapneni mort 1:1 - za žbukanje stropova,

-vapneni mort 1:3 - za unutarnje žbukanje,

-produžni cementni mort 1:2:5 - za zidanje zidova ispune i pregradnih zidova od 1/2 opeke na dalje,

-cementni mort 1:4 - za cementnu glazuru podova i ugradbu željeznih predmeta.

Vapno za žbukanje mora biti odležano barem 3 mjeseca. Pijesak mora biti oštar i čist. Cementno mlijeko za prskanje zidova mora sadržavati 10 % čistog oštrog pijeska. Fina žbuka izvodi se u pravilu na već potpuno osušenu grubu žbuku, a izrađuje se od finog prosijanog pijeska.

Ukupna debljina žbuke je 1,5 do 2 cm. Ne smiju se vidjeti tragovi glačalice, niti pukotine od naglog sušenja. Ugradbe treba izvoditi prema opisu, nacrtima i propisima. Ako za ugradbe treba dubiti zidove ili stropove, onda se to mora vršiti pažljivo, bez suvišnih oštećenja. Armatura se u tom slučaju, kao ni tlačna zona betona, ne smije dirati.

U jediničnim cijenama uračunati su svi radovi pojedine stavke, s dobavom potrebnog materijala i građevnih dijelova, s istovarom i uskladištenjem na gradilištu, sav horizontalni i vertikalni transport do radnog mjesta, kao i sva potrebna radna snaga i režijski troškovi.

Sve potrebne skele za građevinske radove moraju biti uračunate u jediničnim cijenama pojedinih stavaka troškovnika, te se ne smiju posebno obračunavati (ovo se ne odnosi na fasadnu skelu). Kod zidarskih ugradbi nije uračunata izrada ili dobava elemenata koji se ugrađuju, osim kada se to u stavci troškovnika posebno traži.

1. Zidanje zidova debljine 30,0 cm

Zidanje zidova deb. 30 cm, iz šuplje blok opeke većeg formata s visokim termo-izolacijskim svojstvima ($\lambda = 0,162$ W/m¹K) u produžnom mortu M-10.

U stavku je uključeno rezanje zadnjeg reda opeke tamo gdje je potrebno, poput visina parapeta, zidova.

Dobava materijala i izvedba.

Sve komplet.

m³ 0.50

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
2. Žbukanje zidova Prskanje rijetkim cem. mortom, i žbukanje " <u>grubom i finom</u> " produžnom žbukom zidova od opeke, te A.B. nadvoja, greda i serklaža u sklopu zidova od opeke. U cijenu uključen sav potreban materijal, vezivna sredstva, prijevoz, skela, predkrpanja, zaštita stolarije i ostalih prethodno ugrađenih elemenata, rabiciranje svih spojeva iz različitog materijala i instalacijskih otvora, te sve druge predradnje, sav rad, te čišćenje nakon završenih radova. Obračunata stvarna površina zidova. Završnu obradu izvesti u kvaliteti ostatka fasade. Sve komplet.	m ²	3.00	
3. Čišćenje Radovi na čišćenju zgrade tijekom gradnje, kao i završno čišćenje, uključujući uklanjanje otpada s gradilišta, kao i popravak svih oštećenja. Obračun u <u>paušalnom iznosu</u> .	komplet	1	
UKUPNO ZIDARSKI RADOVI:			

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

B. OBRTNIČKI RADOVI

I. STOLARSKI RADOVI - PVC STOLARIJA

OPĆI UVJETI ZA PVC RADOVE

Prije izrade građevinske PVC stolarije obavezno uzeti i izmjere na samoj građevini, te obavezno sve detalje uskladiti s projektantom, koji će odrediti završnu obradu.

U cijenu stavki uključena je također i sva zaštitna ambalaža potrebna prilikom dopreme i postave, sav pričvrtni materijal, svi obrubni profili, te potrebno brtvljenje silikonskim ili akrilarnim kitom, gumenim trakama, ekspandirajućom pjenom i sl., te sva zaštita ugrađenih elemenata folijom zbog obrade špaleta odgovarajućom žbukom nakon ugradnje stolarije. Sve gumene brtve u sastavu sheme moraju biti u boji PVC profila.

Tražene karakteristike PVC stolarije:

- Profili koji imaju 5 komorni sustav izrađen od modificiranog čvrstog PVC-a, teško zapaljivog, samogasivog, UV stabiliziranog, s izolacijskim vrijednostima do $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, veće ugradbene dubine, tri razine brtvljenja EPDM brtvama otpornim na vremenske utjecaje, uske vidne širine profila - do 120 mm da omogućavaju maksimalno prodiranje svjetla, optički izgled krila bez zaobljenih rubova,
- Kod svih profila za prozore i vrata treba osigurati statičko ojačanje ugradnjom unutarnjeg pocinčanog čeličnog profila (u jednu komoru).
- Kod svih stavki upotrijebiti skriveni sustav okova, sa mogućnosti multi podešavanja u otvorenom položaju, tj ugraditi škare za prozračivanje za otklopnu poziciju od 0-100 mm, za zaokretnu poziciju 0-4 mm.
- Ostakljenje IZO staklom 6+16+6 mm, koje će sadržavati sloj za djelomičnu refleksiju toplinskog spektra zračenja od sunčeve svjetlosti (sustav LOW-e), međuprostor punjen plinom argonom ($U_g \min = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$), kod čega unutarnje staklo može biti ojačano tipa "lamistal" 33.1 što je posebno iskazano u stavci).
- Ugradbena dubina stakla 28 mm (6+16+6 mm).
- Okov je skriveni jednoručni (VK1), gdje točke brtvljenja po opsegu prozora imaju protuprovalnu komponentu, s posebno čvrstim prihvatnicima na štoku i gljivastim klinovima na okovu krila,
- Krilo treba imati dodatno učvršćenje, kako ne bi došlo do izbijanja krila kada je ono otklopljeno.
- Da ima profile za vođenje roleta na vanjskoj strani, kao i za vođenje mrežice za zaštitu od insekata.
- Da su vanjske klupčice iz plastificiranog bojanog aluminijskog lima minimalne deb. 2 mm, s okapnicom i tipskim bočnim završecima, a unutarnje je iz čvrstog PVC-a (što je posebno iskazano u stavci).

Visinske razlike za pragove nisu uračunate u ukupnim dimenzijama stavke.

Tražene karakteristike za ugradnju PVC stolarije su:

- Ugradnju prozora, fasadnih stijena i vrata unutar fasadnih otvora izvesti prema smjernicama RAL i smjernicama proizvođača PVC stolarije, kod čega tzv. RAL ugradnja podrazumijeva:

- ugradnju prozora na pravilnu liniju izoterme (vanjska strana špaleta)
- ugradnju prozora na sistemski PVC bazni profil,
- ugradnju hidroizolacijskih paropropusnih folija s vanjske strane,
- ugradnju paronepropusnih folija s unutarnje strane,
- širinu bočne fuge između štoka i zida širine 10-15 mm.
- Preklapanje svih izolacionih folija (najmanje 100 mm) izvesti na objektu uz mehaničko učvršćenje i potrebnu toplinsku izolaciju.
- Izvoditelj radova obavezan je ispravno izabrati sve izolacijske materijale na unutarnjoj i vanjskoj strani fasade i to biti u stanju dokazati.

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
- U cijeni stavke uključiti komplet sav potreban rad i materijal prema opisu u troškovniku (uključujući elemente RAL ugradnje, klupčice, potreban opšav, vijke, plastične podloške i dr.), kao i sve dodatne radove i materijale, potrebne da se svaka stavka dovede do potpune funkcionalnosti i uporabljivosti Jedinična cijena stavke treba obuhvatiti: * sav materijal, izradu, dobavu i ugradbu, kao i dopremu alata, mehanizacije i uskladištenje, * sav pripadajući okov, kompletno ostakljenje, prema pojedinačnim stavkama, mehanizmi za otvaranje, samozatvaranje, elemente za brtvljenje i slično, sve potrebne opšave, prijelazne elemente, trake ili folije i sl., * uzimanje potrebnih izmjera na objektu, * izradu statičkog proračuna, radioničkih nacrti/detalja usuglašenim s projektantom i projektantom konstrukcije, * troškove radne snage za kompletan rad opisan u troškovniku, * odgovarajuća obrada površina, * sve horizontalne i vertikalne Transporte do mjesta montaže, * potrebna radna skela s postavom i demontažom (izuzima se fasadna skela), * uzorci materijala u odgovarajućoj veličini, * čišćenje prostorija i okoliša nakon završetka radova, * svu štetu, kao i troškove popravaka kao posljedica nepažnje u toku izvedbe, * troškove zaštite na radu i * troškove atestiranja i izdavanja dokumenata o kvaliteti.			
1. Jednokrilni prozor proizvodne mjere 121/116 cm u građevinskom otvoru 123x118 cm. Izrada, dostava i ugradnja jednokrilnog prozora širine 121 cm i visine 116 cm, koji se ugrađuje u građevinski otvor dimenzija 123x118 cm, izveden u zidu od cigli s jedne strane i armiranobentonskog serklaža s druge strane. Sve izrađeno iz 5 komornih profila modificiranog čvrstog PVC-a, teško zapaljivog, samogasivog, UV stabiliziranog, s tri razine brtvljenja EPDM brtvama otpornim na vremenske utjecaje, u RAL tonu po izboru. Prozorsko krilo će imati jedno polje, a biti će otklopno, ostakljeno IZO staklom 6-16-6 mm, s punjenjem međuprostora argon 90%, te LowE slojem na jednoj plohi, s koeficijentom prolaza topline $U_{g\max}=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$. U stavku su uključena unutarnja i vanjska klupčica s okapnicom gotove širine 19 cm (unutarnja) i 8 cm (vanjska), od plastificiranog aluminijskog lima debljine 2,0 mm s bočnim tipskim završecima, prilagođenim fasadnoj oblozi i unutarnja tipska klupčica od tvrdog PVC-a sa završecima prilagođenim obradi špaleta. Ugradnja prozora prema smjernicama za RAL ugradnju, što znači sa svim spojnim i drugim elementima i profilima, te pričvrstnim i drugim materijalom i priborom. Na unutarnjoj strani dolazi "ventus" uređaj za otvaranje prozora (parapet =195 cm). NAPOMENA: -Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta -Predvidjeti građevinsku obradu, sužavanje Sve komplet prema shemi "1a" PVC stolarije. OKOV: 1 mehanizam otklopno - "ventus" 3 prozorske spojnice za otklopno krilo			
	kom	8	

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
2. Jednokrilni prozor proizvodne mjere 121/116 cm u građevinskom otvoru 123x118 cm. Izrada, dostava i ugradnja jednokrilnog prozora širine 121 cm i visine 116 cm, koji se ugrađuje u građevinski otvor dimenzija 123x118 cm, izveden u zidu od cigli s jedne strane i armiranobentonskog serklaža s druge strane. Sve izrađeno iz 5 komornih profila modificiranog čvrstog PVC-a, teško zapaljivog, samogasivog, UV stabiliziranog, s tri razine brtvljenja EPDM brtvama otpornim na vremenske utjecaje, u RAL tonu po izboru. Prozorsko krilo će imati jedno polje, a biti će otklopno-zaokretno, ostakljeno IZO staklom 6-16-6 mm, s punjenjem međuprostora argon 90%, te LowE slojem na jednoj plohi, s koeficijentom prolaza topline $U_g \max = 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$. U stavku su uključena unutarnja i vanjska klupčica s okapnicom gotove širine 19 cm (unutarnja) i 8 cm (vanjska), od plastificiranog aluminijskog lima debljine 2,0 mm s bočnim tipskim završecima, prilagođenim fasadnoj oblozi i unutarnja tipska klupčica od tvrdog PVC-a sa završecima prilagođenim obradi špaleta. Ugradnja prozora prema smjernicama za RAL ugradnju, što znači sa svim spojnim i drugim elementima i profilima, te pričvrsnim i drugim materijalom i priborom. Na unutarnjoj strani dolazi "ventus" uređaj za otvaranje prozora (parapet =195 cm). NAPOMENA: -Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta -Predvidjeti građevinsku obradu, sužavanje Sve komplet prema shemi "1b" PVC stolarije. OKOV: 1 mehanizam otklopno - "ventus" 1 komplet otklopno-zaokretnog uređaja	kom	4	
3. Jednokrilni prozor proizvodne mjere 121/116 cm u građevinskom otvoru 123x118 cm. Sve isto kao stavka 2. (shema "1b") samo zrcalno. NAPOMENA: -Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta -Predvidjeti građevinsku obradu, sužavanje Sve komplet prema shemi " 1b' " PVC stolarije.	kom	4	

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
4. Fasadna prozorska stijena u građevinskom otvoru dim. 307 x 110 cm koja je stupcima podjeljena na četiri jednaka dijela, ukupne širine 3050 mm i visine 1090 mm, izrada, dostava i ugradnja. Fasadna prozorska stijena u građevinskom otvoru dim. 307 x 110 cm koja je stupcima podjeljena na četiri jednaka dijela, ukupne širine 3050 mm i visine 1090 mm, koji se ugrađuje u otvor između armiranobetonskih serklaža. Drugo desno polje je otklopno-zaokretno krilo, dok su sva ostala polja fiksna. Stijena sadrži i jednokrillna zaokretna puna vrata u građevinskom otvoru dim. 96 x 198 cm, koja su svojom gornjom stranom vezana za prozorski dio ove stavke. Stijena će imati jedno otklopno-zaokretno krilo koje će biti u funkciji otvora za odzračivanje, pomoću ventus mehanizacije. Sve izrađeno iz 5 komornih profila modificiranog čvrstog PVC-a, teško zapaljivog, samogasivog, UV stabiliziranog, s tri razine brtvljenja EPDM brtvama otpornim na vremenske utjecaje, u RAL tonu po izboru. Prozorsko krilo će imati jedno polje, a biti će otklopno-zaokretno, ostakljeno IZO staklom 6-16-6 mm, s punjenjem međuprostora argon 90%, te LowE slojem na jednoj plohi, s koeficijentom prolaza topline $U_{gmax}=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$. U stavku su uključena unutarnja i vanjska klupčica s okapnicom gotove širine 24 cm (unutarnja) i 8 cm (vanjska), od plastificiranog aluminijskog lima debljine 2,0 mm s bočnim tipskim završecima, prilagođenim fasadnoj oblozi i unutarnja tipska klupčica od tvrdog PVC-a sa završecima prilagođenim obradi špaleta. Ugradnja prozora prema smjernicama za RAL ugradnju, što znači sa svim spojnima i drugim elementima i profilima, te pričvrstnim i drugim materijalom i priborom. Na unutarnjoj strani dolazi "ventus" uređaj za otvaranje prozora (parapet =195 cm). NAPOMENA: -Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta -Predvidjeti građevinsku obradu, sužavanje Sve komplet prema shemi "2" PVC stolarije. OKOV: 3 nadgradne spojnice (petlje) za lijevo krilo 1 usadni zasun gornji i donji 1 mehanizam otklopno - "ventus" 1 komplet otklopno-zaokretnog uređaja lijevi smjer zatvaranja kom	1		
5. Izrada dobava i ugradnja unutarnje klupčice s okapnicom gotove širine 16 cm, od tvrdog PVC-a sa završecima prilagođenim obradi špaleta širine 100 cm. NAPOMENA: -Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta -Predvidjeti građevinsku obradu, sužavanje Sve komplet kom	1		

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
6. Izrada dobava i ugradnja dvije vanjske klupčice s okapnicom gotove širine 16 cm, od plastificiranog aluminijskog lima debljine 2,0 mm s bočnim tipskim završecima, prilagođenim fasadnoj oblozi, širine 243 cm i 163 cm.			
NAPOMENA: -Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta -Predvidjeti građevinsku obradu, sužavanje Sve komplet			
	kom	1	
UKUPNO STOLARSKI RADOVI - PVC STOLARIJA:			

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

II. BRAVARSKI RADOVI

OPĆI UVJETI

Sve jedinične cijena obuhvaćaju izmjeru građevinskih otvora na gradilištu, izradu, dovoz i ugradnju građevinske bravarije

Svi dijelovi fasadnih stijena i vrata dimenzioniraju se za prihvaćanje svih opterećenja (vjetar, potres, vlastita težina) i u skladu s arhitektonskim oblikovanjem. Odabiru se profili iz serija bez prekinutog termičkog mosta (unutarnji elementi) i s prekinutim termičkim mostom (vanjske stijene).

Primijenjena konstrukcija mora osigurati statičku stabilnost i standardnu zvučnu izolaciju. Za statičku stabilnost većih elemenata treba izvršiti računsku provjeru kao dokaz stabilnosti, što mora biti u računato u vrijednosti takove stavke.

Konstrukcija također mora zadovoljiti dilatiranje svake vertikale i horizontale, specijalnim Alu umetacima s dodatkom neoprenske brtve.

Uglovni spojevi moraju biti izvedeni besprijekorno i bez okvira – samo kitanjem. Mjesta koja su naročito osjetljiva na propuštanje, brtve se dodatno.

Otjecanje vode i kondenzata mora biti osiguran kao i odvodnjavanje utora za staklo.

Elementi se mjestimično učvršćuju na otvor u zidu preko slijepog okvira izvedenog od čeličnih profila koji moraju biti antikorozivno zaštićeni vrućim cinčanjem.

Slijepi okviri prema potrebi za ugradnju stijena ulaze u cijenu stavke.

Prozori i vrata trebaju biti otporni na opterećenje vjetrom, vodonepropusni (uključujući i djelovanje oborina kod pritiska vjetrom), nepropusni za zrak/vjetar, otporni na prolaz topline za vanjske prozore i vrata, adekvatne zvučne izolacije, te određene otpornosti na požar i propuštanje dima, za prozore i vrata koji se ugrađuju između požarnih zona.

Prije izvedbe potrebno je dati projektantu na odobrenje radioničke nacрте za sve karakteristične presjeke staklenih stijena, prozora, vrata i kliznih stijena.

Jedinična cijena treba obuhvatiti:

- * sav materijal, izradu, dobavu i ugradbu, kao i dopremu alata, mehanizacije i uskladištenje,
- * sav pripadajući okov, kompletno ostakljenje, prema pojedinačnim stavkama, mehanizmi za otvaranje, brtvljenje
- * sve potrebne alu opšave, prijelazne elemente prema fasadi i okapnice od aluminija s donje strane, trake ili folije protiv prodora vjetra i vode,
- * uzimanje potrebnih izmjera na objektu,
- * izradu statičkog proračuna, radioničkih nacрта/detalja usuglašenim s projektantom i projektantom konstrukcije,
- * troškove radne snage za kompletan rad opisan u troškovniku,
- * odgovarajuća obrada površina,
- * sve horizontalne i vertikalne Transporte do mjesta montaže,
- * potrebna radna skela s postavom i demontažom (izuzima se fasadna skela),
- * uzorci materijala u odgovarajućoj veličini,
- * čišćenje prostorija i okoliša nakon završetka radova,
- * svu štetu, kao i troškove popravaka kao posljedica nepažnje u toku izvedbe,
- * troškove zaštite na radu i
- * troškove atestiranja i izdavanja dokumenata o kvaliteti

ALUMINIJSKA BRAVARIJA

Vanjska vrata

Vanjska vrata izvesti u visokoizolativnom sistemu za vanjska vrata s ukupnim koeficijentom

prolaza topline $U_d = 1.4 \text{ W/m}^2\text{K}$. Brtvljenje stakla pomoću koekstrudiranih EPDM brtvi, unutarnja i vanjska brtva stakla s produženim krajem; brtvljenje krila s dvije brtve, unutarnja i vanjska dosjedna brtva; brtvljenje praga pomoću donje dosjedne brtve; prag prohodan, s prekidom toplinskog mosta, visine max 20 mm.

Okov vrata je sistemski, 3 nadgradne petlje po krilu, cilindar brava, rukohvat i kvaka prema izboru projektanta, hidraulični zatvarač s gornje strane krila.

Aluminijski paneli od plastificiranog alu lima debljine 2 mm, ispunjeni PU smjesom, debljine ukupno 42 mm.

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

Ugradnja

Ugradnju prozora, stijena i vrata izvesti prema smjernicama RAL i smjernicama dobavljača sistema.

Takozvana. RAL ugradnja podrazumijeva:

- ugradnju elemenata na pravilnu liniju izoterme (vanjska strana špalete)
- ugradnju elemenata sistemski PVC bazni profil,
- ugradnju hidroizolacijskih paropropusnih folija s vanjske strane,
- ugradnju paronepropusnih folija s unutarnje strane priključka,
- širinu bočne fuge između štoka i zida 10-25 mm.

Preklapanje svih izolacionih folija (najmanje 100 mm) izvesti na objektu uz mehaničko učvršćenje i potrebnu toplinsku izolaciju.

Izvoditelj radova obavezan je ispravno izabrati sve izolacijske materijale na unutarnjoj i vanjskoj strani fasade i to biti u stanju dokazati.

U cijeni stavke uključiti komplet sav potreban rad i materijal prema opisu u troškovniku (uključujući elemente RAL ugradnje, klupčice, potreban opšav, vijke, plastične podloške i dr.), kao i sve dodatne radove i materijale.

1. Vanjska jednokrnlina zaokretna puna vrata u građevinskom otvoru 84 x 202 cm , proizvodne mjere 820 x 2010 mm, svijetlog (prolaznog) otvora 71/197 cm,ispune 680 x 1900 mm iz stavke **A/II/3**

Svi dijelovi vrata izrađeni iz aluminijskih profila (Termo 65), s prekidom toplinskog mosta, plastificiranih u tonu po izboru.

Stavka uključuje sve uobičajene i posebne tipske dijelove, koji će omogućiti sigurnost prolaza.

Ugradnja ispune u postojeći aluminijski okvir prema smjernicama za ugradnju unutarnjih vrata uključujući sve faze I međuradnje, što znači sa svim brtvenim materijalom, spojnim i drugim elementima i profilima, te pričvrsnim i drugim materijalom i priborom.

NAPOMENA:

- Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta
- Predvidjeti građevinsku obradu, sužavanje

Sve komplet prema shemi "1" Alu bravarije

OKOV: 1 hidraulički zatvarač

1 usadna brava sa cilindričnim uloškom

1 par kvaka i štitnika (odabir)

1 podni odbojnik

desni smjer zatvaranja- kom

1

UKUPNO BRAVARSKI RADovi:

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

III. FASADERSKI RADOVI

OPĆI UVJETI

Sve jedinične cijene obuhvaćaju izmjeru na licu mjesta, sva potrebna razmjeravanja fasade i njenih otvora na gradilištu, izradu, dovoz i odlaganje svih elemenata fasade na gradilištu na ispravan način, montažu svih elemenata fasadnog sustava, te sve potrebne radove i materijal za vezanje fasade na druge fasadne elemente (sokl, fasadnu bravariju i sl.)

U izvedbi je obavezna postava špaletnih elemenata uz rubove prozora ili drugih otvora na fasadi, te dodatnih ojačanja po uglovima kako bi se izbjegla pucanja završnih slojeva uslijed djelovanja skretnih sila na uglovima.

1. Bojenje vanjskih zidova

Dobava materijala I bojenje postojećih ožbukanih I bojenih zidova disperzijskim premazom u tonu po izboru investitora.

Visina nanošenja 3,10 do 3,50 m.

U cijenu su uključene sve potrebne predradnje (djelomično struganje postojeće boje, zatvaranje pukotina, grundiranje (1x)). Bojanje se izvodi dvokratno ručno uz prethodno nanošenje temeljnog sloja. Sve izvesti prvoklasno od prvoklasnog materijala.

U cijenu stavke uključena je zaštita vanjskih instalacija I PVC stolarije I bravarije (pik traka), te upotreba pokretne I druge skele.

Sve komplet.

m² 130.00

2. Bojenje konzolne istake krova

Dobava materijala I bojenje postojeće ožbukane I bojane konzolne krovne istake disperzijskim premazom u tonu po izboru investitora.

Visina nanošenja 3,10 do 3,50 m.

U cijenu su uključene sve potrebne predradnje (djelomično struganje postojeće boje, zatvaranje pukotina, grundiranje (1x)). Bojanje se izvodi dvokratno ručno uz prethodno nanošenje temeljnog sloja. Sve izvesti prvoklasno od prvoklasnog materijala.

U cijenu stavke uključena je zaštita vanjskih instalacija I PVC stolarije I bravarije (pik traka), te upotreba pokretne I druge skele.

Sve komplet.

m² 20.00

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
3. Sloj fasadnog sustava na soklu građevine od tankoslojne akrilatne mozaik žbuke. Dobava materijala i izvedba završnog, dekorativnog sloja dijela fasadne površine na soklu zgrade u visini 20 do 35 cm. Stavka obuhvaća nanos ljepila (na postojeći I prethodno očišćeni sloj)) u deb. od približno 3 mm u koje se utiskuje staklena, alkalno- otporna mrežica, a nakon sušenja, po sistemu „mokra na suho“ nanosi se sljedeći sloj ljepila deb. 2 mm. Po proteku sušenja nanosi se sloj za izjednačavanje vodoupojnosti (impregnacijski predpremaz gustoće 1100kg/m³, preko kojeg se nanosi završna <u>tankoslojna akrilatna mozaik žbuka</u> sa zrcima krupnim 1,5mm (1850kg/m³), glatko zaribana, u boji po izboru projektanta. U cijenu stavke je uključen sav potreban materijal, prijevoz, zaštita bravarije i ostalih prethodno ugrađenih elemenata, sav rad, te čišćenje prije I nakon završenih radova. Sve komplet.	m ²	14.00	
UKUPNO FASADERSKI RADOVI:			

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

IV. LIMARSKI RADOVI

OPĆI UVJETI

Sve jedinične cijene obuhvaćaju izmjeru na licu mjesta, sva potrebna razmjeravanja na građevini vezana uz izradu limarskih i pokrivačkih elemenata, izradu, dovoz i odlaganje svih limarskih elemenata na gradilištu na ispravan način, montažu svih elemenata na mjestima gdje su predviđeni, te sve potrebne radove i materijal za njihovo vezanje na fasadne i druge elemente građevine (konzolne strehe, brisoleje, fasadne obloge, bravariju i sl.)

Prethodni radovi općenito

Prije početka izvođenja limarskih radova i krovnih sustava građevine, potrebno je odrediti boje vanjskog (vidljivog) lima, kod čega je važno da su na građevini predviđene maksimalno tri boje u kombinaciji.

Boje limarije je potrebno usuglasiti na vrijeme, kako bi se omogućila nabava materijala na vrijeme (uzorke za odabrane boje treba dati projektantu na pregled i ovjeru).

Radovi se moraju izvesti u skladu sa glavnim i izvedbenim projektom, a za izvedbu posebnih detalja vezanih na fasadne elemente mora se izraditi radionički nacrt. Radionički nacrt naručuje izvođač radova, uz ovjeru projektanta koji odabire i boju obloge. Vrijednost radioničkog nacrtu mora biti ukalkulirana unutar jedinične cijene izvedbe limarskih i pokrivačkih radova.

Ugradnja i ostalo

Izvođač limarskih i pokrivačkih mora, prije početka radova, provjeriti kvalitetu konstrukcije građevine na kojoj se izvođe radovi u pogledu geometrije i čvrstoće, posebno na betonskim dijelovima gdje se moraju odstraniti eventualne masnoće od sredstava kojima se premazuje oplata, kao i od svih labavih ili drugih nepripadajućih dijelova, te izvršiti zidarska sanacija takovih detalja, što sve mora biti uključeno u jediničnu cijenu.

Limarski radovi

Limarski radovi moraju biti izvedeni prema opisu u troškovniku i detaljima tamo gdje je to projektom predviđeno. Materijali za izvođenje moraju zadovoljavati odgovarajuće propise. Svi ostali materijali koji nisu obuhvaćeni standardima moraju imati ateste od za to ovlaštenih organizacija. Ako je opis stavke izvođača nejasan, treba pravovremeno, prije predaje ponude, tražiti pojašnjenje od projektanta. Eventualne izmjene materijala, te način izvedbe u tijeku gradnje mogu se izvršiti isključivo pismenim putem, odnosno dogovorom s projektantom i nadzornom službom.

Sve više radnje koje neće biti na taj način utvrđene neće se priznati na obračunu.

Izvođač je prije izrade limarije dužan uzeti sve izmjere u naravi a također je dužan prije početka montaže ispitati sve dijelove, gdje se imaju izvesti limarski radovi, te na eventualnu neispravnost istih upozoriti nadzornu službu, jer će se u protivnom popravci izvršiti na račun izvođača limarskih radova.

U stavku uključeni i svi radovi kitanja, postava puzz lajsni i sl.

Način izvedbe i ugradnje, te obračun u svemu prema postojećim normama za izvođenje završnih radova u građevinarstvu.

Jedinična cijena treba sadržavati:

- uzimanje mjera na gradnji za izvedbu i obračun
- sav materijal, uključivo pomoćni (putz lajsne, kit i sl.)
- sav rad na gradnji i u radioni
- korištenje manjih mašina i strojeva
- transport materijala na gradilište, uskladištenje, te doprema na mjesto ugradbe
- čišćenje od otpadaka nakon izvršenih radova
- ugradba u zidove i sl. (obujmica, slivnika)
- dobava i ugradba pakni, odnosno ugradba limarije upucavanjem
- čišćenje i minimiziranje željeznih dijelova

U jediničnu cijenu uračunati sve potrebne držače i materijal za učvršćenje te postavljanje neposutog krovnog kartona ispod lima kao i izvedbu reške s kosinom u zidu na spoju zida i lima. Sve mjere kontrolirati na gradilištu.

Opšavi se postavljaju s vanjskim rubom prepuštenim 3 cm (s okapnicom) od konačne ravnine fasadnog sustava, ako drugačije nije opisano u stavci.

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

Mekani limovi spajaju se utorenjem ili lemljenjem, a srednje tvrdi limovi utorenjem ili zakivanjem i lemljenjem. Sastav i učvršćenja moraju biti izvedeni tako da elementi pri toplotnim promjenama mogu nesmetano dilatirati, a da pri tom ostanu nepropusni.

Svi elementi limarskih opšava moraju biti izvedeni tako da se spriječe oštećenja koja bi mogla nastati izazvana vjetrom i drugim sličnim neprilikama.

1. Opšavni lim – limena zaštita

Dobava materijala, izvedba i montaža zaštitnog lima, kao samonosećeg elementa kojim se prekrivaju instalacije klima jedinica (dovod i odvod, kondenzat)

Limena zaštitna kapa će se oblikovati kao kanalica s ušima , a izraditi će se od pocinčanog čeličnog lima, razvijene širine 30 cm, deb. 1,0 mm.

U stavku je uključen sav potrebni pričvrсни materijal i sredstva, zajedno s pomoćnim materijalom za fiksiranja u cigleni zid, kao i potrebne veze na druge limarske elemente, te izvođenje dilatacija za rad konstrukcije zbog termičkih procesa, sve sukladno pravilima struke. Sve komplet.

m¹ 15.00

UKUPNO KROVOPOKRIVAČKI I LIMARSKI RADOVI:

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

V. KERAMIČARSKI RADOVI

OPĆI UVJETI ZA KERAMIČARSKKE RADOVE

Keramičarske radove treba izvoditi u skladu sa Tehničkim uvjetima za izvođenje keramičarskih radova.

Pločice se postavljaju ljepljenjem na gotovu podlogu, odgovarajućim ljeplilom. Za ljepljenje pločica mogu se upotrijebiti samo ona ljepila koja su od strane proizvođača deklarirana za određenu vrstu radova o čemu postoji atest. Kod svih postupaka koji prethode ljepljenju kao i kod ljepljenja pločica izvoditelj radova mora se strogo pridržavati receptura i uputa proizvođača ljepila.

Materijali moraju biti prvoklasni (pločice i ljepilo), a podloga za ljepljenje zidnih i podnih keramičkih pločica mora biti ravna bez izbočina ili udubljenja.

Ljepilo se na podlogu i pločice nanosi nazubljenim gleterom. Rezanje pločica mora biti uredno i precizno.

Čvrstoća ljepila na posmik na zidovima mora biti $0,5 \text{ N/cm}^2$, a čvrstoća na pritisak na podovima ne smije biti manja od čvrstoće podloge.

Reške između pločica na zidovima i podovima su širine do 4 mm. Reške se zatvaraju pogodnim materijalom (fugirna masa za ker. pločice i sl.). Sudare zidne i podne obloge, te zidne obloge i umivaonika zapuniti trajno elastičnim kitom. Nakon dovršenja, keramičke obloge treba dobro očistiti.

Kod oblaganja u unutrašnjosti objekta, keramičarski radovi se izvode kada su prostorije ožbukane, postavljeni dovratnici i doprozornici, sprovedena i ispitana instalacija, ako to nije u opisu radova drugačije predviđeno.

U jedinične cijene uključen je sav potreban materijal, transport do radnog mjesta i sav rad.

U izvedbi je uključeno ispitivanje i čišćenje podloge, izravnjanje manjih neravnina, precizno izvođenje priključaka opločenja na ostale građevne dijelove, čišćenje poda, zaštita izrađenih površina, odvoz svih otpadaka po dovršenju radova, te dobava uzoraka u svrhu odobrenja.

Po završetku radova, izvođač je dužan sav otpadni materijal odvesti sa gradilišta.

Prema tehničkim uvjetima za keramičarske radove treba izvesti dilatacijske reške na konstrukcijskim spojevima, spojevima obloge duž zidova i stupova te na površinama većim od 25 m^2 . Širina dilatacijske fuge mora se pravilno dimenzionirati.

1. Popločenje poda

Dobava materijala i popločenje podova gres porculanskim podnim pločicama tipa koji odgovara cjenovnom razredu oko $27,00 \text{ €/m}^2$, tona i dezena po izboru projektanta, veličine $30 \times 30 \times 1 \text{ cm}$ u protukliznoj varijanti.

Pločice se polažu na već izvedenu podlogu od cementnog estriha, prethodno očišćenog i otprašenog, ljepljenjem pomoću poboljšanog cementnog fleksibilnog ljepila, s produženim otvorenim vremenom i pojačanom razlivenosti u kvaliteti razred C2TE/Sl.

U stavku uključeno uklanjanje dijela postojećih pločica, kao i fugiranje poboljšanom fugir masom s dodacima za vodoodbojnost i sprječavanje pojave plijesni.

Sve komplet.

m^2 2.00

UKUPNO KERAMIČARSKI RADOVI:

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

VI. GIPSARSKI RADOVI

OPĆI UVJETI ZA GIPSARSKÉ RADOVE

Oblaganje podgleda će se izvršiti gipskartonskim pločama na metalnoj podkonstrukciji u svemu prema uputama i detaljima proizvođača.

Izvođač radova treba biti ovlašten za montažu i izradu tipskih elemenata, spuštenih stropova i obloge. Izvođenje gipsarskih radova treba koordinirati sa izvedbom instalaterskih radova.

U troškovniku je iskazana ukupna površina stropa, što znači da nije odbijena površina za rasvjetna tijela.

1. Oblaganje ulaznog zida - ulazna vrata

Dobava materijala i izrada obloge oko dijela zida ulaznog otvora (deb. 30 cm), od vlagootpornih gipskartonskih ravnih ploča debljine 12,5 mm.

U cijenu stavke uključena tipska metalna podkonstrukcija, sva pričvrсна i spojna sredstva, bandažiranje i gletanje gipsanom masom na mjestima međusobnog spoja gipsanih ploča, te izvedba vidljivog spoja s ožbukanim zidom (zakošeni rub ploče s upuštenom ispunom akrilnim kitom).

Obračun po razmjernoj površini.

Sve komplet prema detaljima proizvođača.

m² 1.00

UKUPNO GIPSARSKI RADOVI:

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

VII. SOBOSLIKARSKI I LIČILAČKI RADOVI

OPĆI UVJETI ZA SOBOSLIKARSKE RADOVE

Podloga na koju nanosimo boju mora biti čvrsta, suha i čista, bez slabo vezanih dijelova, praha, masivnih mrlja i drugih nečistoća.

Nove podložne žbuke prije bojanja sušimo 3 do 4 tjedna (najmanje 7 do 10 dana za svaki cm debljine, za lake toplinsko-izolacijske žbuke to vrijeme iznosi 5 do 7 dana), za betonske podloge to vrijeme iznosi najmanje mjesec dana (navedeno vrijeme sušenja vrijedi za normalne uvjete : T= +20 °C, rel. vl. =65 %).

Boje nanosimo samo u odgovarajućim vremenskim i mikroklimatskim uvjetima: temperatura zraka i zidne podloge ne smije biti niža od +5 °C i viša od 35 °C.

1. Bojenje zidova

Dobava materijala I bojenje postojećih ožbukanih I bojanih zidova disperzijskim premazom u tonu po izboru investitora.

Visina nanošenja 3,10 do 3,50 m.

U cijenu su uključene sve potrebne predradnje (djelomično struganje postojeće boje, zatvaranje pukotina, grundiranje (1x)). Bojanje se izvodi dvokratno ručno uz prethodno nanošenje temeljnog sloja. Sve izvesti prvoklasno od prvoklasnog materijala.

U cijenu stavke uključena je zaštita stolarije I bravarije (pik traka), te upotreba pokretne I druge skele.

Sve komplet.

m² 277.00

2. Bojanje gipskartonskih obloga

Dobava materijala I bojenje postojećih bojanih gipskartonskih obloga disperzijskim premazom u tonu po izboru investitora.

U cijenu su uključene sve potrebne predradnje (djelomično struganje postojeće boje, zatvaranje pukotina, grundiranje (1x)). Bojanje se izvodi dvokratno ručno uz prethodno nanošenje temeljnog sloja. Sve izvesti prvoklasno od prvoklasnog materijala.

U cijenu stavke uključena je zaštita stolarije I bravarije (pik traka), te upotreba pokretne I druge skele.

Sve komplet.

m² 1.00

3. Bojenje betonskih stropova

Dobava materijala I bojenje postojećih bojanih betonskih stropova disperzijskim premazom u bijeloj boji

Visina nanošenja 3,10 do 3,50 m.

U cijenu su uključene sve potrebne predradnje (djelomično struganje postojeće boje, zatvaranje pukotina, grundiranje (1x)). Bojanje se izvodi dvokratno ručno uz prethodno nanošenje temeljnog sloja. Sve izvesti prvoklasno od prvoklasnog materijala.

U cijenu stavke uključena je zaštita stolarije I bravarije (pik traka), te upotreba pokretne I druge skele.

Sve komplet.

m² 74.00

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
4. Ličenje stolarije Dobava materijala I ličenje postojećih oličenih drvenih vratu lakom za drvo u boji po izboru investitora. Odnosi se na ulazna vrata (dim. 103/205 cm). Stavka obuhvaća, nanošenje dvostrukog premaza, kao I završnog premaza lakom za drvo, uz sve potrebne predranje poput zakitavanje rupa, brušenja i sl. Sve komplet.	kom	2.00	
5. Ličenje bakrenih cijevi Dobava materijala I ličenje postojećih bakrenih cijevi bojom za metal u boji po izboru investitora. Odnosi se na bakrene cijevi promjera ø 2.5 cm, unutar prostora garderoba. Stavka obuhvaća, nanošenje dvostrukog premaza, kao I završnog premaza lakom za drvo, uz sve potrebne predranje poput zakitavanje rupa, brušenja i sl. Sve komplet.	m ¹	35.00	

UKUPNO SOBOSLIKARSKI RADOVI:

opis stavke	količina	jedinična cijena	ukupna cijena
-------------	----------	------------------	---------------

VIII. OSTALI RADOVI

1. Podni sifon.

Dobava i montaža "suhog" podnog slivnika (sifon), s okvirom od nehrđajućeg čelika 150x150 mm i pokrovnom rešetkom od nehrđajućeg čelika.

U cijenu su uračunate sve potrebne predradnje kao i uklanjanje postojećeg siifona i materijal potreban za montažu, te izradu spoja na instalaciju kanalizacije.

Obračun po montiranom komadu.

Sve komplet.

kom 1

2. Standardizirani čepovi za vodovodne cijevi

Dobava i montaža čepova za vodovodne cijevi promjera $\varnothing$ 25 mm koje se nalaze na sjevernoj fasadi objekta.

U cijenu su uračunate sve potrebne predradnje kao i uklanjanje postojećeg siifona i materijal potreban za montažu.

Obračun po montiranom komadu.

NAPOMENA:

-Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta

Sve komplet.

kom 4

UKUPNO OSTALI RADOVI:

REKAPITULACIJA TROŠKOVA

A/ GRAĐEVINSKI RADOVI

I PRIPREMNI RADOVI (RUŠENJA, DEMONTAŽE I SL.)

II ZIDARSKI RADOVI

A/ UKUPNO GRAĐEVINSKI RADOVI :

B/ OBRTNIČKI RADOVI

I STOLARSKI RADOVI - PVC STOLARIJA

II BRAVARSKI RADOVI

III FASADERSKI RADOVI

IV LIMARSKI RADOVI

V KERAMIČARSKI RADOVI

VI GIPSARSKI RADOVI

VII SOBOSLIKARSKI RADOVI

VIII OSTALI RADOVI

B/ UKUPNO OBRTNIČKI RADOVI :

UKUPNO :

PDV (25 %) :

UKUPNO (sa PDV-om) :

GRAĐEVINA:

**UREĐENJE GARDEROBA I SANITARIJA
RADNIKA UNUTAR POSLOVNE ZGRADE**

INVESTITOR:

ČISTOĆA d.o.o., OIB: 70467048139
KARLOVAC, Gažanski trg 8

ZAJEDNIČKA OZNAKA
PROJEKTA:

TEHNIČKI DNEVNIK:

P - 7/24

GLAVNI PROJEKTANT:

PROJEKTANT:

IZRADIO:

LUKA LIPŠINIĆ dipl. ing. arh.

SHEME STOLARIJE

1a

GRAĐEVINA: UREĐENJE GARDEROBA I SANITARIJA RADNIKA
UNUTAR POSLOVNE ZGRADE
KARLOVAC, Gažanski trg 8

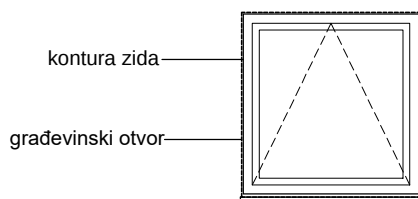
INVESTITOR: ČISTOĆA d.o.o., OIB: 70467048139
KARLOVAC, Gažanski trg 8

kom. 8

PVC stolarija

MJ=1:50

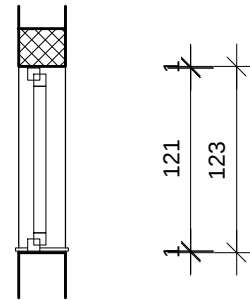
POGLED



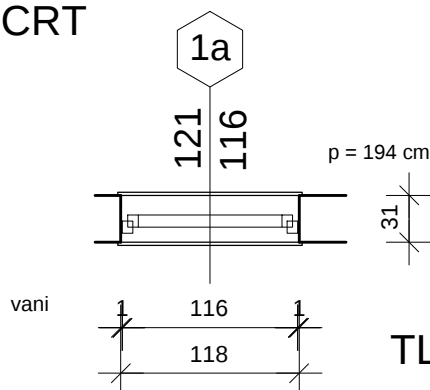
121

vani

PRESJEK



TLOCRT



TLOCRT

Jednokrilni prozor proizvodne mjere 121/116 cm u građevinskom otvoru 123x118 cm. Izrada, dostava i ugradnja jednokrilnog prozora širine 121 cm i visine 116 cm, koji se ugrađuje u građevinski otvor dimenzija 123x118 cm, izveden u zidu od cigli s jedne strane i armiranobentonskog serklaža s druge strane. Sve izrađeno iz 5 komornih profila modificiranog čvrstog PVC-a, teško zapaljivog, samogasivog, UV stabiliziranog, s tri razine brtvljenja EPDM brtvama otpornim na vremenske utjecaje, u RAL tonu po izboru. Prozorsko krilo će imati jedno polje, a biti će otklopno, ostakljeno IZO staklom 6-16-6 mm, s punjenjem međuprostora argon 90%, te LowE slojem na jednoj plohi, s koeficijentom prolaza topline $U_g \max = 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

U stavku su uključena unutarnja i vanjska klupčica s okapnicom gotove širine 16 cm (unutarnja) i 6 cm (vanjska), od plastificiranog aluminijskog lima debljine 2,0 mm s bočnim tipskim završecima, prilagođenim fasadnoj oblozi i unutarnja tipska klupčica od tvrdog PVC-a sa završecima prilagođenim obradi špaleta.

Ugradnja prozora prema smjernicama za RAL ugradnju, što znači sa svim spojnim i drugim elementima i profilima, te pričvrsnim i drugim materijalom i priborom. Na unutarnjoj strani dolazi "ventus" uređaj za otvaranje prozora (parapet = 195 cm).

NAPOMENA: Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta
Sve komplet.

OKOV: 1 mehanizam otklopno - "ventus"
3 prozorske spojnice za otklopno krilo

1b

GRAĐEVINA: UREĐENJE GARDEROBA I SANITARIJA RADNIKA
UNUTAR POSLOVNE ZGRADE
KARLOVAC, Gažanski trg 8

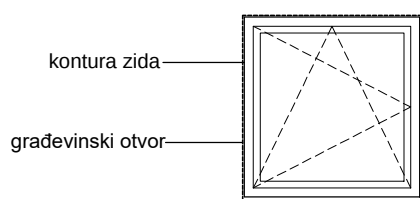
INVESTITOR: ČISTOĆA d.o.o., OIB: 70467048139
KARLOVAC, Gažanski trg 8

kom. 4

PVC stolarija

MJ=1:50

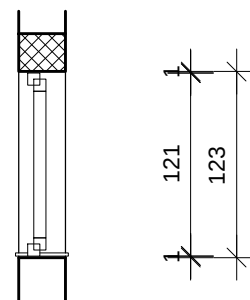
POGLED



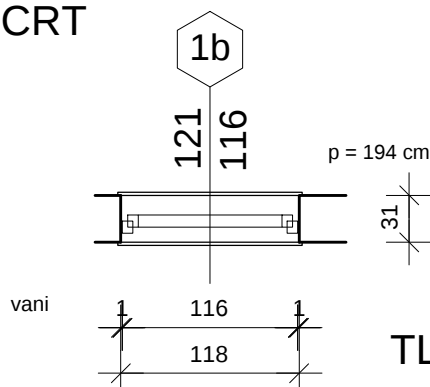
121

vani

PRESJEK



TLOCRT



TLOCRT

Jednokrilni prozor proizvodne mjere 121/116 cm u građevinskom otvoru 123x118 cm. Izrada, dostava i ugradnja jednokrilnog prozora širine 121 cm i visine 116 cm, koji se ugrađuje u građevinski otvor dimenzija 123x118 cm, izveden u zidu od cigli s jedne strane i armiranobentonskog serklaža s druge strane. Sve izrađeno iz 5 komornih profila modificiranog čvrstog PVC-a, teško zapaljivog, samogasivog, UV stabiliziranog, s tri razine brtvljenja EPDM brtvama otpornim na vremenske utjecaje, u RAL tonu po izboru. Prozorsko krilo će imati jedno polje, a biti će otklopno-zaokretno, ostakljeno IZO staklom 6-16-6 mm, s punjenjem međuprostora argon 90%, te LowE slojem na jednoj plohi, s koeficijentom prolaza topline $U_g \max = 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

U stavku su uključena unutarnja i vanjska klupčica s okapnicom gotove širine 16 cm (unutarnja) i 6 cm (vanjska), od plastificiranog aluminijskog lima debljine 2,0 mm s bočnim tipskim završecima, prilagođenim fasadnoj oblozi i unutarnja tipska klupčica od tvrdog PVC-a sa završecima prilagođenim obradi špaleta.

Ugradnja prozora prema smjernicama za RAL ugradnju, što znači sa svim spojnim i drugim elementima i profilima, te pričvrsnim i drugim materijalom i priborom. Na unutarnjoj strani dolazi "ventus" uređaj za otvaranje prozora (parapet = 195 cm).

NAPOMENA: Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta
Sve komplet.

OKOV: 1 mehanizam otklopno - "ventus"
1 komplet otklopno-zaokretnog uređaja

list 2



GRADEVINA: UREĐENJE GARDEROBA I SANITARIJA RADNIKA
UNUTAR POSLOVNE ZGRADE
KARLOVAC, Gažanski trg 8

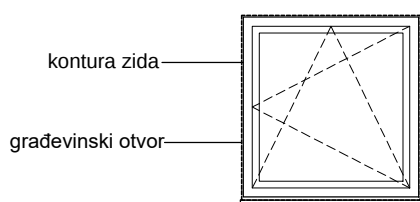
INVESTITOR: ČISTOĆA d.o.o., OIB: 70467048139
KARLOVAC, Gažanski trg 8

kom. 4

PVC stolarija

MJ=1:50

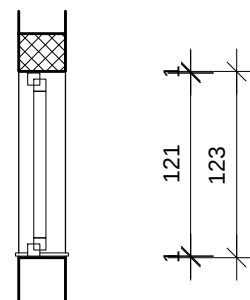
POGLED



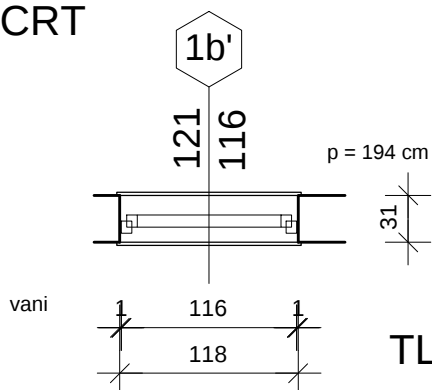
121

vani

PRESJEK



TLOCRT



TLOCRT

Jednokrilni prozor proizvodne mjere 121/116 cm u građevinskom otvoru 123x118 cm.

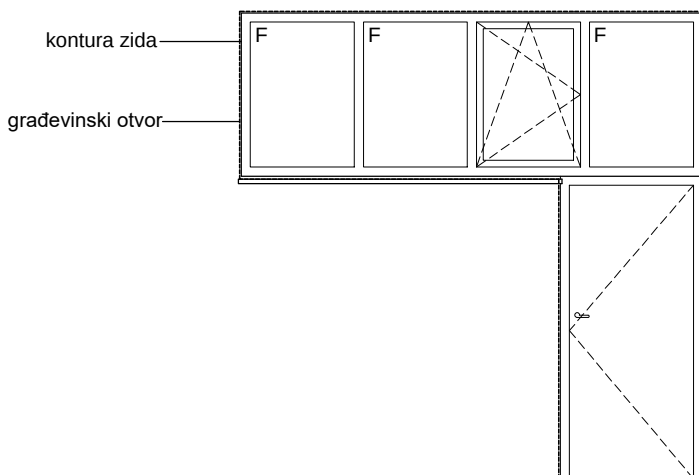
Sve isto kao shema samo zrcalno.

2	GRAĐEVINA: <u>UREĐENJE GARDEROBA I SANITARIJA RADNIKA</u> <u>UNUTAR POSLOVNE ZGRADE</u> KARLOVAC, Gažanski trg 8	LIJEVO ZATVARANJE	kom. 1
	INVESTITOR: ČISTOĆA d.o.o., OIB: 70467048139 KARLOVAC, Gažanski trg 8	DESNO ZATVARANJE	

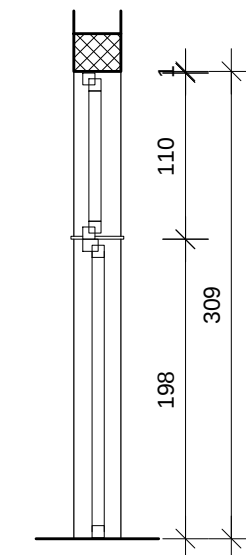
PVC stolarija

MJ=1:50

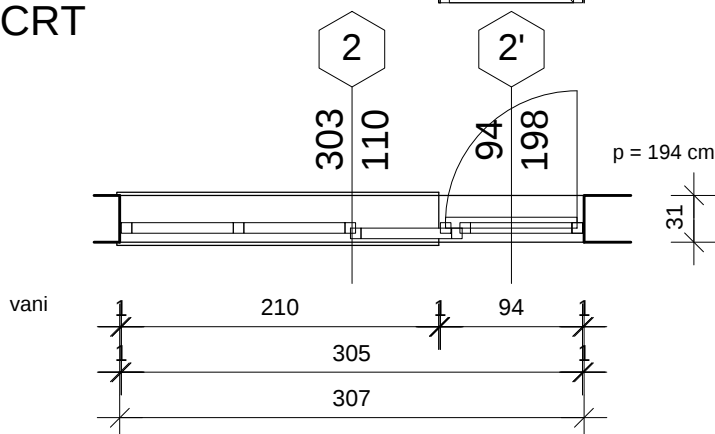
POGLED



PRESJEK



TLOCRT



Fasadna prozorska stijena u građevinskom otvoru dim. 307 x 110 cm koja je stupcima podjeljena na četiri jednaka dijela, ukupne širine 3050 mm i visine 1090 mm, koji se ugrađuje u otvor između armiranobetonskih serklaža. Drugo desno polje je otklopno-zaokretno krilo, dok su sva ostala polja fiksna. Stijena sadrži i jednokrila zaokretna puna vrata u građevinskom otvoru dim. 96 x 198 cm, koja su svojom gornjom stranom vezana za prozorski dio ove stavke. Stijena će imati jedno otklopno-zaokretno krilo koje će biti u funkciji otvora za odzračivanje, pomoću ventus mehanizacije. Sve izrađeno iz 5 komornih profila modificiranog čvrstog PVC-a, teško zapaljivog, samogasivog, UV stabiliziranog, s tri razine brtvljenja EPDM brtvama otpornim na vremenske utjecaje, u RAL tonu po izboru. Prozorsko krilo će imati jedno polje, a biti će otklopno-zaokretno, ostakljeno IZO staklom 6-16-6 mm, s punjenjem međuprostora argon 90%, te LowE slojem na jednoj plohi, s koeficijentom prolaza topline $Ug_{max}=1.1$ W/m²K. U stavku su uključena unutarnja i vanjska klupčica s okapnicom gotove širine 24 cm (unutarnja) i 8 cm (vanjska), od plastificiranog aluminijskog lima debljine 2,0 mm s bočnim tipskim završecima, prilagođenim fasadnoj oblozi i unutarnja tipska klupčica od tvrdog PVC-a sa završecima prilagođenim obradi špaleta. Ugradnja prozora prema smjernicama za RAL ugradnju, što znači sa svim spojnim i drugim elementima i profilima, te pričvrsnim i drugim materijalom i priborom. Na unutarnjoj strani dolazi "ventus" uređaj za otvaranje prozora (parapet =195 cm).

NAPOMENA: Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta
Sve komplet.

OKOV: 3 nadgradne spojnice (petlje) za lijevo krilo
1 usadni zasun gornji i donji
1 mehanizam otklopno - "ventus"
1 komplet otklopno-zaokretnog uređaja

1

GRAĐEVINA: UREĐENJE GARDEROBA I SANITARIJA RADNIKA
UNUTAR POSLOVNE ZGRADE
KARLOVAC, Gažanski trg 8

INVESTITOR: ČISTOĆA d.o.o., OIB: 70467048139
KARLOVAC, Gažanski trg 8

LIJEVO
ZATVARANJE

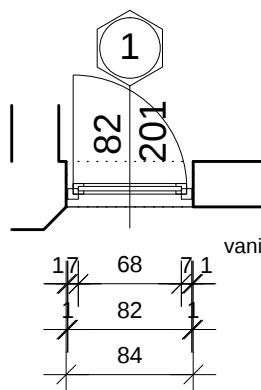
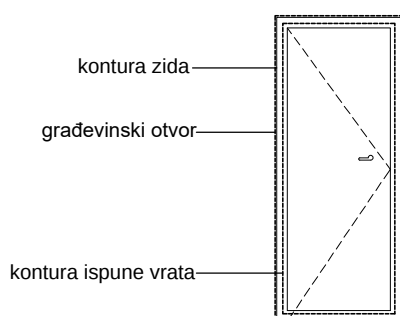
DESNO
ZATVARANJE

kom. 1

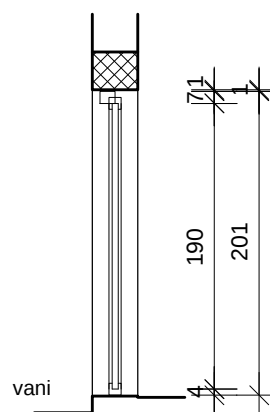
ALU bravarija

MJ=1:50

POGLED



PRESJEK



Vanjska jednokrlna zaokretna puna vrata u građevinskom otvoru 84 x 202 cm , proizvodne mjere 820 x 2010 mm, svijetlog (prolaznog) otvora 71/197 cm,ispune 680 x 1900 mm. Svi dijelovi vrata izrađeni iz aluminijskih profila (Termo 65), s prekidom toplinskog mosta, plastificiranih u tonu po izboru. Stavka uključuje sve uobičajene i posebne tipske dijelove, koji će omogućiti sigurnost prolaza. Ugradnja ispune u postojeći aluminijski okvir prema smjernicama za ugradnju unutarnjih vrata uključujući sve faze I međuradnje, što znači sa svim brtvenim materijalom, spojnim i drugim elementima i profilima, te pričvrstnim i drugim materijalom i priborom.

NAPOMENA: Prije izrade mjere uzeti na licu mjesta

Sve komplet.

OKOV: 1 hidraulički zatvarač
1 usadna brava sa cilindričnim uloškom
1 par kvaka i štitnika (odabir)
1 podni odbojnik